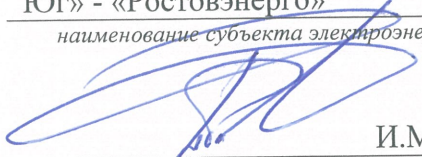


УТВЕРЖДАЮ

Главный инженер ПО ЮЗЭС филиала
ПАО «Россети Юг» - «Ростовэнерго»

должность технического руководителя
ПО ЮЗЭС филиала ПАО «Россети
Юг» - «Ростовэнерго»

наименование субъекта электроэнергетики



И.М. Токарев

подпись инициалы, фамилия

«26» июня 2020г.

дата

ВЕДОМОСТЬ планируемых ремонтно-строительных работ

Текущий ремонт, Здание промышленного склада с гаражом, литер Г. НРЭС,
346835, Ростовская область, Неклиновский район,
с.Троицкое, ул. Строителей, дом № 1, корпус а

(вид ремонта) (объект ремонта) (адрес объекта)

Срок ремонта с 01.04.2021г. по 30.05.2021г.

Основание: Акт-предписание ЦТН от 21.02.2019г. № АП-Ю-031/19-КПП, п. 6.

Диспетчерское наименование: Здания промышл.склада с гаражом литер Г.

Бухгалтерское наименование: Здания промышл.склада с гаражом литер Г.

Инвентарный номер: 611300000059

1. Физические показатели:

№ п/п	Характеристика	Физические показатели
1	Назначение объекта	Транспортное
2	Год постройки	1981
3	Год последнего к/ремонта	капитальный ремонт не проводился
4	Количество этажей	1 этаж
5	Материал фундаментов	бетонные блоки
6	Материал стен	кирпич
7	Материал перекрытий	железобетонные блоки
8	Материал и площадь кровли	рулонная
9	Площадь застройки	282,6 м2
10	Общая площадь здания	282,6 м2
11	Общий объем здания	1286 м3
12	Площадь дорог, тротуаров	-
13	Ремонтируемая площадь дорог, тротуаров	-
14	Протяжённость КЛЭП, ЛЭП.	-
15	Марка кабеля/провода, уровень напряжения	-
16	Ремонтируемая протяжённость КЛЭП, ЛЭП.	-
17	Количество, материал опор	-

2. Характер и объемы работ:

N п/п	Наименование оборудования, элементов здания подлежащих ремонту	Выявленные дефекты	Ед. изм.	Кол-во	Мероприятия по устранению дефекта
1	2	3	4	5	6
1	Бокс № 3. Стены	Осыпание грунтовочного слоя стен, осыпание штукатурного слоя стен, разрушение шпатлевого слоя стен, разрушение окрасочного слоя стен	100 м2 промытой поверхности	1,02	Промывка поверхности: стен
			100 м2 покрытия	1,02	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен
			л	51	Пропитка грунтовочная жидкая для укрепления рыхлых оснований Гидротэкс-грунт (Глубокого проникновения)
			100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,02	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен
			т	0,63	Цемент глиноземистый, марки 500
			м3	2,05	Песок природный для строительных работ средний
			100 м2 окрашиваемой поверхности	1,02	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску
			кг	96,6	Шпаклевка «Фугенфюллер ГВ», КНАУФ (стартовая)
			кг	56	Шпаклевка «Унифлот», КНАУФ (финишная)
			100 м2 окрашиваемой поверхности	1,02	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски более 35%
			т	0,06	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180
		Осыпание грунтовочного слоя потолка, разрушение	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,042	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленных под окраску (заделка швов между плит перекрытия)
			100 м2 покрытия	0,49	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза потолков
			л	24,5	Пропитка грунтовочная жидкая для укрепления рыхлых оснований Гидротэкс-грунт (Глубокого проникновения)

2	Бокс № 3. Потолок	шпатлевочного слоя потолка, разрушение окрасочного слоя потолка	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,49	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, <u>подготовленных под окраску</u>
			кг	39,2	Шпаклевка «Унифлот», КНАУФ (финишная)
			100 м2 окрашиваемой поверхности	0,49	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски более 35%
			т	0,0245	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180
3	Бокс № 3. Электропроводка	Неисправная электропроводка, выключателей. Устаревшее освещение	100 м	0,7	Демонтаж скрытой электропроводки
			100 м	0,7	Кабель двух-четырёхжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм2
			1000 м	0,07	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил – 3 и сечением 2,5 мм2 плюс 1х16
			м	70	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката (ГОСТ Р 50827-95) легкого типа, со стальной протяжкой (зондом), наружным диаметром 20 мм
			100 шт.	0,04	Смена светильников: с люминесцентными лампами (демонтаж и монтаж)
			шт	4	Светильник Isvet UPL 36W 6000K 3700lm 180-260B 595x595x25 (цена 715 руб., прайс от 01.02.2018г.) пересчет в цены 2001г. - 715/8,26/1,20=72,13
			100 шт.	0,01	Смена выключателей
			шт.	1	Выключатель двухклавишный для скрытой проводки
			100 м2 покрытия	0,2	Разборка покрытий полов: цементных
4	Бокс № 3. Полы	Разрушение бетонного слоя полов	100 м2 покрытия	0,49	Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм
			100 м2 покрытия	3,92	Устройство покрытий: на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01
			т	1,05	Цемент глиноземистый, марки 500

5	Бокс № 3. Ворота	Разрушение металлических ворот	м3	3,5	Песок природный для строительных работ средний
			м3	3,5	Щебень из гравия для строительных работ марка Др.8, фракция 10-20 мм
			100 коробок	0,01	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах
			1 т конструкций	0,5644	Монтаж конструкций дверей
			т	0,1234	Сталь угловая равнополочная, марка стали 18сп, шириной полок 60-100 мм
			м	46,5	Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 60х40 мм, толщина стенки 3 мм
			т	0,011	Сталь круглая углеродистая обыкновенного качества марки ВСт3пс5-1 диаметром 16 мм
			т	0,23	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3пс толщиной 2 мм
			м	3	Трубы стальные бесшовные, холоднодеформированные из стали марок 10, 20, 30, 45 (ГОСТ 8734-75, 8733-74), наружным диаметром 22 мм, толщина стенки 4.0 мм
			т	0,01	Сталь полосовая 40х5 мм, марка Ст3сп
			100 м2 стен (за вычетом проемов)	0,144	Устройство каркаса из брусьев с заполнением плитами пеноплекс (утепление ворот)
			м3	0,576	Плиты теплоизоляционные из стекловолокна URSA, марки П-35-10-1250-600-50
			м3	0,3	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта
			100 м2 облицовки стен	0,144	Облицовка стен по готовому каркасу щитами-картинами из древесностружечных плит: фанерованных шпоном
			м2	14,4	Фанера марки ФК, сорт ВВС, размер 1525х1525х7 мм
			100 м2 окрашиваемой поверхности	0,288	Масляная окраска металлических поверхностей больших (кроме кровель), количество окрасок 2
			кг	8,5	Грунт-эмаль "Спецназ", серый
			т	0,0085	Эмаль ПФ-115 серая
			100 м2 промытой поверхности	0,23	Промывка поверхности: стен
			100 м2 покрытия	0,23	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен

6	Смотровая яма Бокса № 3. Стены	Разрушение покрытия стен из плитки	л	12	Пропитка грунтовочная жидкая для укрепления рыхлых оснований Гидротэкс-грунт (Глубокого проникновения)
			100 м2 поверхнос ти облицовки	0,23	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе: по кирпичу и бетону
			м2	23	Плитки керамогранитные размером 300х300х8 мм, бежевые
			кг	300	Клей плиточный «Старатель- стандарт»
7	Смотровая яма Бокса № 3. Полы	Выбоины стяжки пола, отсутствие покрытия пола	100 м2 стяжки	0,056	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм
			т	0,09	Цемент глиноземистый, марки 500
			м3	0,3	Песок природный для строительных работ средний
			100 м2 покрытия	0,056	Устройство покрытий полов из плит керамогранитных
			м2	5,6	Плитки керамогранитные размером 300х300х8 мм, коричневые
			кг	75	Клей плиточный «Старатель- стандарт»
8	Смотровая яма Бокса № 3. Электропроводка	Неисправная электропроводка, выключателей. Устаревшее освещение	100 м	0,3	Демонтаж скрытой электропроводки
			100 м	0,3	Кабель двух-четырёхжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм2
			1000 м	0,03	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляция в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил – 3 и сечением 2,5 мм2 плюс 1х16
			м	30	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ- пластиката (ГОСТ Р 50827-95) легкого типа, со стальной протяжкой (зондом), наружным диаметром 20 мм
			100 шт.	0,04	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый
			шт.	4	Светильники НББ 01-60
			шт.	4	Лампа энергосберегающая TOSHIBA 9W/3U E27

9	Бокс № 1. Стены	Осыпание грунтовочного слоя стен, осыпание штукатурного слоя стен, разрушение шпатлевого слоя стен, разрушение окрасочного слоя стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,42	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: простая стен
			т	0,24	Цемент глиноземистый, марки 500
			м3	0,8	Песок природный для строительных работ средний
			100 м2 покрытия	1,015	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 2 раза стен
			л	51	Пропитка грунтовочная жидкая для укрепления рыхлых оснований Гидротэкс-грунт (Глубокого проникновения)
			100 м2 окрашиваемой поверхности	1,015	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску
			кг	56	Шпаклевка «Унифлот», КНАУФ (финишная)
			100 м2 окрашиваемой поверхности	1,015	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски более 35%
			т	0,06	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180
10	Бокс № 1. Потолок	Осыпание грунтовочного слоя потолка, разрушение шпатлевого слоя потолка, разрушение окрасочного слоя потолка	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,042	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленных под окраску (заделка швов между плит перекрытия)
			100 м2 покрытия	0,495	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза потолков
			л	24,5	Пропитка грунтовочная жидкая для укрепления рыхлых оснований Гидротэкс-грунт (Глубокого проникновения)
			100 м2 окрашиваемой поверхности	0,495	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленных под окраску
			кг	39,2	Шпаклевка «Унифлот», КНАУФ (финишная)
			100 м2 окрашиваемой поверхности	0,495	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски более 35%
			т	0,0245	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180

11	Бокс № 1. Электропроводка	Неисправная электропроводка, выключателей. Устаревшее освещение	100 м	0,7	Демонтаж скрытой электропроводки
			100 м	0,7	Кабель двух-четырехжильный по установленным конструкциям и лоткам с установкой ответвительных коробок в помещениях с нормальной средой сечением жилы до 10 мм ²
			1000 м	0,07	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил – 3 и сечением 2,5 мм ² плюс 1х16
			м	70	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката (ГОСТ Р 50827-95) легкого типа, со стальной протяжкой (зондом), наружным диаметром 20 мм
			100 шт.	0,04	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, одноламповый
			шт	5	Светильник Isvet UPL 36W 6000K 3700lm 180-260В 595x595x25 (цена 715 руб., прайс от 01.02.2018г.) пересчет в цены 2001г. - 715/8,26/1,20=72,13
			шт.	35	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 16 мм
			100 шт.	0,01	Смена выключателей
			шт.	1	Выключатель одноклавишный для скрытой проводки
			100 коробок	0,01	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах
			1 т конструкций	0,5644	Монтаж конструкций дверей
			т	0,1234	Сталь угловая равнополочная, марка стали 18сп, шириной полок 60-100 мм
			м	46,5	Трубы стальные прямоугольные (ГОСТ 8645-86) размером 60x40 мм, толщина стенки 3 мм
			т	0,011	Сталь круглая углеродистая обыкновенного качества марки ВСт3пс5-1 диаметром 16 мм
			т	0,23	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3пс толщиной 2 мм

12	Бокс № 1. Ворота	Разрушение металлических ворот	м	3	Трубы стальные бесшовные, холоднодеформированные из стали марок 10, 20, 30, 45 (ГОСТ 8734-75, 8733-74), наружным диаметром 22 мм, толщина стенки 4.0 мм
			т	0,01	Сталь полосовая 40х5 мм, марка СтЗсп
			100 м2 стен (за вычетом проемов)	0,144	Устройство каркаса из брусев с заполнением плитами пеноплекс (утепление ворот)
			м3	0,576	Плиты теплоизоляционные из стекловолокна URSA, марки П-35-10-1250-600-50
			м3	0,3	Доски обрезные хвойных пород длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта
			100 м2 облицовки стен	0,144	Облицовка стен по готовому каркасу щитами-картинами из древесностружечных плит: фанерованных шпоном
			м2	14,4	Фанера марки ФК, сорт ВВС, размер 1525х1525х7 мм
			100 м2 окрашивае мой поверхнос ти	0,288	Масляная окраска металлических поверхностей больших (кроме кровель), количество окрасок 2
			кг	8,5	Грунт-эмаль "Спецназ", серый
			т	0,0085	Эмаль ПФ-115 серая
13	Бокс № 1. Полы	Отсутствие стяжки пола	100 м2 покрытия	0,2	Разборка покрытий полов: цементных
			100 м2 покрытия	0,495	Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм
			100 м2 покрытия	3,96	Устройство покрытий: на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01
			т	1,05	Цемент глиноземистый, марки 500
			м3	3,5	Песок природный для строительных работ средний
			м3	3,5	Щебень из гравия для строительных работ марка Др.8, фракция 10-20 мм
14	Бокс № 6. Полы	Разрушение бетонного слоя полов	100 м2 покрытия	0,35	Разборка покрытий полов: цементных
			100 м2 покрытия	0,72	Устройство покрытий: бетонных толщиной 30 мм
			100 м2 покрытия	5,76	Устройство покрытий: на каждые 5 мм изменения толщины покрытия добавлять или исключать к расценке 11-01-015-01
			т	1,74	Цемент глиноземистый, марки 500
			м3	5,8	Песок природный для строительных работ средний
			м3	5,8	Щебень из гравия для строительных работ марка Др.8, фракция 10-20 мм

15	Вывоз мусора	Мусор после ремонтных работ	1 т груза	2	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную
			1 т груза	2	Разгрузочные работы при автомобильных перевозках: прочих материалов, деталей (с использованием погрузчика)
			1 т груза	2	Перевозка мусора

Выводы и предложения комиссии: в связи с выявленными дефектами, создающими предпосылки для возникновения аварийных ситуаций, необходимо произвести текущий ремонт здания.

Председатель комиссии: Начальник НРЭС

О.В. Чуприна

(наименование эксплуатационного подразделения электростанции, подпись, инициалы, фамилия)

Члены комиссии: Начальник участка РСУ ПО ЮЗЭС

А.Н. Дергачев

(наименование подразделения организации - исполнителя ремонта, подпись, инициалы, фамилия)